

KẾ HOẠCH

Xây dựng nhà văn hóa các thôn năm 2023 -2024

Thực hiện chủ trương xây dựng nhà văn hóa các thôn trên địa bàn xã, trong thời gian qua, UBND xã đã triển khai xây dựng hoàn thành công trình nhà văn hoá của 5 thôn gồm thôn 1, thôn 4, thôn 5, thôn 7, thôn 8 tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong cộng đồng dân cư hoạt động. Làm thay đổi bộ mặt nông thôn và góp phần xây dựng khu dân cư kiểu mẫu để hoàn thành chương trình xây dựng xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao.

Hiện nay, còn 4 thôn gồm: Thôn 2, thôn 3, thôn 6, thôn 9, nhà văn hóa các thôn này đang trong giai đoạn lựa chọn nhà thầu để tổ chức thi công. Để thực hiện tốt công tác lãnh đạo và chỉ đạo của UBND xã, trách nhiệm phối hợp của các ban ngành, cấp ủy, ban chỉ huy các thôn có nhà văn hóa đang xây dựng thực hiện tốt một số nhiệm vụ sau đây:

1. Đối với ủy ban nhân dân xã là đơn vị chủ đầu tư: Chịu trách nhiệm quản lý điều hành dự án xây dựng các công trình. Phối hợp với các đơn vị, các nhà thầu tổ chức triển khai thi công, công trình theo hợp đồng đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình.

- Phối hợp với Ban giám sát cộng đồng xã, thường xuyên bám sát các công trình xây dựng để kiểm tra đôn đốc giám sát chất lượng, điều chỉnh thiết kế, hoặc các dự toán phù hợp với tính chất của công trình và pháp luật quy định.

- Tổ chức nghiệm thu, hoàn thành công trình đưa vào sử dụng. Tổ chức quyết toán công trình theo quy định của pháp luật. Tổ chức huy động các nguồn vốn từ ngân sách và nhân dân đóng góp theo quy định để hoàn trả cho nhà thầu theo hợp đồng.

2. Đối với Ban chỉ huy các thôn:

- Tổ chức thông qua kế hoạch xây dựng nhà văn hóa với chi bộ, với Ban công tác mặt trận và nhân dân trong thôn về chủ trương xây dựng nhà văn hóa.

- Phối hợp với UBND để giải phóng mặt bằng nhà văn hóa cũ đã thanh lý để giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- Phối hợp với UBND xã và các nhà thầu tư vấn để điều chỉnh các hạng mục công trình phù hợp với tình hình thực tế và theo quy định của pháp luật. Chỉ đạo Ban phát triển xây dựng nông thôn mới thôn xây dựng kế hoạch, tổ chức giám sát cộng đồng đảm bảo chất lượng công trình.

- Huy động nguồn vốn đóng góp đối ứng theo quy định của UBND xã để nộp vào ngân sách hoàn trả cho nhà thầu theo tiến độ thi công, công trình.

- Huy động tối đa các nguồn lực từ nhân dân đóng góp và con em trong thôn đang sinh sống, làm ăn trong và ngoài nước đóng góp ủng hộ để hoàn thiện các công trình phụ cận, ngoài công trình xây dựng do xã chủ đầu tư.

3. Quy định các mức đóng góp như sau:

TT	Thôn	Tổng mức đầu tư dự án (Đơn vị: đồng)	Vốn tỉnh (Đơn vị: đồng)	Vốn huyện (Đơn vị: đồng)	Vốn xã (Đơn vị: đồng)	Nhân dân đóng góp (Đơn vị: đồng)
1	Thôn 2	2.076.000.000	145.000.000	200.000.000	1.365.800.000	365.200.000
2	Thôn 3	1.732.000.000	145.000.000	200.000.000	1.090.600.000	296.400.000
3	Thôn 6	2.075.000.000	145.000.000	200.000.000	1.365.000.000	365.000.000
4	Thôn 9	2.044.000.000	145.000.000	200.000.000	1.340.200.000	358.800.000

Lưu ý: Số dự toán công trình trên đây là số liệu tạm tính, sau khi hoàn thành quyết toán công trình sẽ điều chỉnh theo giá trị công trình. Cách tính phần đối ứng của nhân dân đóng góp như sau: 20% tổng mức đầu tư công trình trừ 50.000.000đ do ngân sách ủy ban nhân dân bù thêm cho thôn để đảm bảo công bằng như các thôn đã xây dựng trước đây.

- Do hiện nay, ngân sách tỉnh và ngân sách huyện hỗ trợ rất ít, ngân sách xã đang gặp nhiều khó khăn phải hoàn trả các công trình xây dựng đã hoàn thành. Để có kinh phí xây dựng, UBND xã đề nghị BCH các thôn tổ chức thu tiền đóng góp đối ứng của nhân dân sớm để nhà thầu có điều kiện thi công đúng tiến độ đã ký kết hợp đồng.

Trên đây là Kế hoạch xây dựng nhà văn hóa các thôn còn lại trên địa bàn xã của năm 2023 – 2024, yêu cầu BCH các thôn bám sát Kế hoạch để tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- Thường vụ Đảng ủy;
- Thường trực HĐND;
- UBND xã;
- Mặt trận, các đoàn thể;
- Cấp ủy, BCH các thôn;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Vui